



NOTA DE PRENSA

VISITA DEL ALCALDE A LA ESCUELA INFANTIL 'PEQUEÑO CID'

El Alcalde ha visitado hoy la Escuela Infantil Municipal Pequeño Cid para conocer el estado de la ejecución de las obras de mejora que se están realizando, y que en breve serán recibidas.

ANTECEDENTES

17 de diciembre de 2019.-

En la recepción de la obra de construcción de la Escuela Infantil Municipal Pequeño Cid, se pusieron de manifiesto una serie de deficiencias que el adjudicatario de las mismas se comprometió a subsanar. Finalizado el plazo otorgado, la Junta de Gobierno Local de fecha 12 de abril de 2018 acordó la incautación total del garantía definitiva por importe de 57.569,00 € depositada por la mercantil Construcciones Arranz Acinas, S.A. con CIF A 09007238 como adjudicataria de las obras de construcción de la Escuela Infantil Municipal "Pequeño Cid", destinados a sufragar parte del coste de la ejecución subsidiaria de las deficiencias detectadas en dicho centro.

Concluido el procedimiento de incautación de la garantía definitiva depositada por el mismo, procedió a la licitación de la ejecución subsidiaria de dichas obras por el Consejo de Administración de la Gerencia Municipal de Servicios Sociales, Juventud e Igualdad de Oportunidades, que, en sesión celebrada el día 19 de noviembre de 2018, aprobó la Memoria valorada y el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el procedimiento para la ejecución de las obras de reforma de la Escuela Infantil Municipal de Pequeño Cid, sita en la C/ Gonzalo de Berceo nº 35 de esta capital, con un presupuesto base de licitación de 79.178,80 €, (IVA incluido).

El Consejo de Administración de la Gerencia Municipal de Servicios Sociales, Juventud e Igualdad de Oportunidades del Excmo. Ayuntamiento de Burgos, en reunión de fecha 11 de febrero de 2019, adjudicó las obras de reforma de la Escuela Infantil Municipal de Pequeño Cid a la empresa OCSACON S.L.U. con CIF B09521766, por importe de 62.047,38 euros, IVA no incluido (75.077,33 euros IVA incluido). Estas obras que redundarán en una mayor seguridad de la instalación y subsanarán todas las deficiencias achacables a la ejecución de la construcción. El contrato se formalizó el 25 de febrero de 2019.

ACTUACIONES REALIZADAS EN ESCUELA INFANTIL PEQUEÑO CID

Las actuaciones se han realizado para subsanar las deficiencias constructivas que existían en el edificio tras la ejecución de la Escuela Infantil "Pequeño Cid".

CUBIERTA:

- Mejora de impermeabilización en cubierta mediante la formación de medias cañas y disposición de nuevos elementos impermeabilizantes. Además se ha sustituido parte de las albardillas metálicas y el aislamiento térmico dañado, para así mejorar la eficiencia energética.
- Se ha actuado en puntos singulares de los lucernarios, que estaban mal rematados y provocaban grandes filtraciones de agua.
- Así mismo se ha dispuesto de una línea de vida para realizar los trabajos de mantenimiento y otras actuaciones con las correspondientes condiciones de seguridad.

AULAS:

- Se han sustituido las puertas de salida al patio por unas nuevas, realizando los ajustes necesarios en las jambas para evitar roces en la apertura de las mismas.
- Se han eliminado las puertas de acceso a los aseos y cambiador de las aulas.

CARPINTERIAS Y VIDRIOS:

- Se ha sustituido el vidrio de que se ubica al final del pasillo con vistas al patio.
- Se ha dispuesto de una puerta antipillados en el comedor.
- Reposición de remates interiores dañados por filtraciones de agua.

ELEMENTOS EXTERIOES

- Retirada de arbustos en el perímetro del vallado y colocación de césped sintético.
- Se ha dispuesto un cristal de seguridad en la parte interior de la verja exterior.
- Se han dispuesto dos nuevas marquesinas para sillas de bebés en el patio interior.
- Creación de una nueva rampa exterior en el parking de acceso.
- Sustitución de los focos del parking/acceso trasero.

La empresa que ha realizado los trabajos ha sido **OCSACON S.L.U.**

El Presupuesto base de licitación fue de 65.437,02 € (IVA no 21% incluido), y el precio de adjudicación 62.047,38 € (IVA no 21% incluido). Lo que ha supuesto una **baja** del **5,18%**.